

**ДОГОВІР № _____
ФІНАНСОВОГО ЛІЗИНГУ**

м. Дніпро

«___» _____ 202__ року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «БРЕЙН КАПІТАЛ», код ЄДРПОУ _____, що надалі іменується «Лізингодавець», в особі Директора _____, що діє на підставі Статуту з однієї сторони, та _____ «_____» (зазначити прізвище, ім'я по батькові фізичної особи – суб'єкта підприємницької діяльності та РНОКПП або найменування юридичної особи і код ЄДРПОУ - Лізингоодержувача), що надалі іменується «Лізингоодержувач», в особі _____ (зазначити посаду та ПІБ представника), що діє на підставі Статуту, _____, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цей Договір фінансового лізингу (надалі іменується "Договір") про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ТА ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Лізингодавець зобов'язується набути у власність майно (далі – Предмет лізингу), відповідно до заявлених Лізингоодержувачем специфікацій та умов, а Лізингоодержувач зобов'язується прийняти від Лізингодавця Предмет лізингу та сплачувати за користування Предметом лізингу узгоджені Сторонами лізингові платежі.

1.2. Під Предметом лізингу у цьому Договорі розуміється _____.

- Виробник _____;
- Модель _____;
- Рік випуску моделі _____;
- ІНШЕ:
- Процесор _____;
- Кількість ядер процесора _____;
- Ємність встановленого ОЗП _____;
- Пропускна здатність пам'яті _____;
- Накопичувач _____;
- Ємність пристрою пам'яті _____;
- Довжина діагоналі _____;
- Характеристики: _____.

1.3. Під Продавцем у цьому Договорі розуміється особа - Постачальник, з якою укладається договір на поставку товару, що є Предметом лізингу визначеному у пунктах 1.1. та 1.2. цього Договору. Продавця обирає самостійно Лізингодавець/Лізингоотримувач.

1.4. Загальна вартість Предмета лізингу за цим Договором становить _____ (_____) **гривень _____ копійок, без ПДВ.**

1.5. Предмет лізингу передається Лізингоодержувачу на умовах фінансового лізингу за цільовим призначенням, а саме – _____.

1.6. З дати передачі Лізингодавцем Лізингоотримувачу Предмету лізингу Лізингодавець списує Предмет лізингу у себе з балансу. Амортизаційні відрахування на Предмет лізингу здійснюється відповідно до чинного законодавства.

1.7. Договір укладено після належної ідентифікації та верифікації Лізингоотримувача, які здійснені Лізингодавцем, в якості суб'єкта первинного фінансового моніторингу до укладення Договору та встановлення ділових відносин, а також здійснення всіх необхідних дій, спрямованих на виконання вимог законодавства про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення, в тому числі здійснено заходи перевірки особи Позичальника. Верифікація Лізингоотримувача

здійснена шляхом отримання інформації про нього з офіційних та/або надійних джерел, в один із способів, визначених у Додатку 2 до Положення про здійснення установами фінансового моніторингу, затвердженого постановою Правління НБУ №107 від 28 липня 2020 року.

1.8. Відповідальність за ризики, пов'язані з вибором Продавця, ціною (вартістю) Предмета лізингу, невиконанням або неналежним виконанням Продавцем своїх зобов'язань за Договором купівлі-продажу, а також будь-які втрати, упущену вигоду, збитки, що виникають або виникнуть у майбутньому у Лізингоодержувача, несе Лізингоодержувач.

2. СТРОК І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ ЗА ДОГОВОРОМ

2.1. Строк фінансового лізингу (Строк, на який Лізингоодержувачу надається право володіння та користування Предметом лізингу) за цим Договором становить __ (____) ____ з дня передання Предмета лізингу Лізингоодержувачу, яким є день підписання Сторонами Акта приймання-передачі Предмета лізингу.

2.2. Предмет лізингу повинен бути придбаний Лізингодавцем не пізніше «__» _____ 202_ року та переданий у володіння і користування Лізингоодержувача не пізніше «__» _____ 202_ року.

2.3. За володіння та користування Предметом лізингу Лізингоодержувач сплачує на користь Лізингодавця лізингові платежі на умовах, визначених цим Договором та Графіком сплати лізингових платежів, що є Додатком 1 до цього Договору.

3. ЛІЗИНГОВІ ПЛАТЕЖІ

3.1. Загальна сума, що підлягає сплаті Лізингоодержувачем, розмір, строки та кількість таких платежів (у чому числі авансового платежу), інших платежів, що безпосередньо пов'язані з виконанням Договору, встановлюються у Графіку сплати лізингових платежів (Додаток 1 до Договору).

3.2. Лізингові платежі включають у себе суму, яка відшкодовує вартість Предмета лізингу, та винагороди за користування Предметом лізингу. Лізингові платежі сплачуються у безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Лізингодавця. Якщо Дата сплати будь-якого Лізингового Платежу припадає на день, який не є робочим днем, то такий платіж повинен бути здійснений в останній робочий День, що передує такій Даті платежу. Датою оплати вважається дата надходження коштів, перерахованих Лізингоодержувачем, на рахунок Лізингодавця. Якщо Дата Платежу для будь-якого платежу, який має виконуватись Лізингоодержувачем за Договором, не вказана у документах, такий платіж виконується не пізніше як впродовж 5 (п'ять) календарних днів з моменту висунення Лізингодавцем першої вимоги.

3.3. Винагорода за користування Предметом лізингу нараховується за період користування ним станом на останній день місяця та сплачується у порядку, визначеному Графіком сплати лізингових платежів, на рахунок Лізингодавця, вказаний у реквізитах до цього Договору або повідомлений окремо.

3.4. Лізингоодержувач зобов'язаний виконати на користь Лізингодавця наступні Лізингові Платежі:

3.4.1. Перший лізинговий платіж (авансовий платіж) вноситься Лізингоодержувачем не пізніше ніж через 3 робочі дні з дня укладення цього Договору та становить 30 % від вартості Предмета лізингу.

3.4.2. Другий і наступні лізингові платежі вносяться щомісяця не пізніше 05 числа наступного місяця та складаються із

- а) Відшкодування вартості Предмета Лізингу;
- б) Винагороди Лізингодавця.

3.5. Лізингоодержувач зобов'язаний своєчасно сплачувати передбачені цим Договором лізингові платежі. У разі прострочення Лізингоодержувачем сплати Лізингодавцю лізингових платежів Лізингоодержувач несе відповідальність відповідно до п.11.5. цього Договору, а саме сплачує пеню у розмірі 01% від несплаченої суми за кожен

день прострочення. Сплата пені не звільняє Лізингоодержувача від проведення передбачених цим Договором розрахунків.

3.6. Лізингоодержувач не може вимагати від Лізингодавця відшкодування, зменшення або припинення/зупинення сплати лізингових платежів у разі перерви в експлуатації предмета Лізингу, незалежно від причини такої перерви, у тому числі незалежно від форс-мажорних обставин.

3.7. Пошкодження Предмета лізингу не може бути підставою для затримки лізингових платежів, строк сплати яких настав.

3.8. Відповідальність за ризик випадкового знищення або випадкового пошкодження Предмета Лізингу з дня його передання несе Лізингоодержувач. У разі повного знищення Предмета Лізингу сума наступних лізингових платежів, а також усі прострочені суми, які належать до сплати Лізингоодержувачем, мають бути сплачені Лізингодавцеві у строки та на умовах цього Договору або окремо погоджених Сторонами Договору.

3.9. При надходженні коштів (лізингових платежів) від Лізингоодержувача Сторони узгодили, що сплачена сума буде зараховуватись в наступній черговості:

- 1) погашення неустойки (пені, штрафів);
- 2) сплата прострочених платежів за Договором;
- 3) погашення прострочених Лізингових Платежів (починаючи з суми найдавнішої несплати);
- 4) сплата поточних Лізингових Платежів.

При цьому Лізингодавець має право змінювати порядок погашення заборгованості, якщо вважає це за необхідне.

3.10. Якщо після укладення цього Договору будуть збільшені ставки чинних на момент укладення цього Договору податків, зборів та інших передбачених чинним законодавством платежів, які стосуються Предмета лізингу або сплати лізингових платежів, чи будуть впроваджені нові їх види, то розмір лізингових платежів може бути переглянутий з укладенням Додаткової угоди до цього Договору.

4. ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛІЗИНГУ ЛІЗИНГООТРИМУВАЧУ ТА ЙОГО ПОВЕРНЕННЯ ЛІЗИНГОДАВЦЕВІ

4.1. Передання Лізингодавцем та прийняття Лізингоодержувачем Предмета лізингу здійснюється Сторонами у строк, визначений пунктом 2.2. цього Договору за Актом приймання-передачі Предмета лізингу за підписами Сторін, що підтверджує якість, комплектність, справність, належний стан Предмета Лізингу і відповідність Предмета лізингу техніко-економічним показникам, встановленим Лізингоодержувачем, умовам і специфікаціям та умовам Договору.

З моменту підписання Сторонами Акту Приймання – Передачі Предмета Лізингу до Лізингоодержувача переходять усі ризики, пов'язані з користуванням та володінням Предметом Лізингу.

З моменту передачі Предмета Лізингу Лізингодавець передає Лізингоодержувачу на строк користування Предметом Лізингу права на гарантійне та сервісне обслуговування згідно з Договором купівлі – продажу Предмета лізингу. Лізингоодержувач самостійно, за власний рахунок, виконує ремонт та технічне обслуговування Предмета Лізингу, при цьому, не порушуючи умови гарантії. В будь-якому випадку Лізингоодержувач звільняє Лізингодавця від будь-яких обов'язків щодо обслуговування та будь-якого ремонту Предмета Лізингу і пов'язаних з цим витрат і судових позовів. Будь-які претензії Лізингоодержувача до Продавця щодо Предмета Лізингу мають бути повідомлені Лізингодавцю у письмовому вигляді (листом або електронною поштою) протягом 3 (трьох) робочих днів з дня пред'явлення таких вимог до Продавця.

4.2. У разі повернення Лізингоодержувачем Предмета лізингу, у тому числі з підстав розірвання цього Договору, Лізингоодержувач зобов'язаний повернути Предмет лізингу Лізингодавцю у стані, в якому такий Предмет було отримано від нього, з урахуванням нормального зносу.

Повернення Предмету лізингу Лізингоодержувачем здійснюється за Актом приймання-передачі Предмета лізингу, який підписується обома Сторонами з зазначенням реального стану Предмету лізингу на момент повернення.

4.3. Якщо Предмет лізингу повертається Лізингодавцю в неналежному стані (за Актом приймання-передачі предмета лізингу), Лізингоодержувач зобов'язаний на вимогу Лізингодавця в повному обсязі оплатити ремонт Предмета лізингу або відшкодувати Лізингодавцю витрати на ремонт у сумі та у порядку, визначеними додатковою угодою до цього Договору.

4.4. У випадку, якщо Предмет Лізингу підлягає державній реєстрації, така реєстрація здійснюється на ім'я Лізингодавця у визначені чинним законодавством строки.

4.5. До припинення Договору у зв'язку з виконанням всіх зобов'язань Лізингоодержувачем та до переходу права власності на Предмет Лізингу до Лізингоодержувача, Предмет Лізингу не може бути відчужено або передано Лізингоодержувачем у володіння та користування третім особам, зокрема, в оренду, сублізинг тощо, в тому числі, не можуть бути передані права Лізингоодержувача на Предмет лізингу за будь-якими цивільними (господарськими) договорами без письмової згоди Лізингодавця.

4.6. Ризик невідповідності Предмета Лізингу цілям використання цього Предмета Лізингу несе Лізингоодержувач.

4.7. Лізингодавець залишає у себе один комплект ключів від Предмета Лізингу та зберігає його протягом всього строку дії Договору (*якщо Предметом Лізингу виступає транспортний засіб*).

4.8. У разі прострочення передачі Лізингоодержувачу Предмета Лізингу більш як на 30 (тридцять) календарних днів, Лізингоодержувач, до моменту передачі йому Предмета Лізингу, має право відмовитися від Договору в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Лізингодавця. Порядок відмови від Договору та наслідки такої відмови визначаються чинним законодавством України.

4.9. У разі якщо Лізингоодержувач скористався своїм правом односторонньої відмови від Договору з підстав, визначених вище, Договір вважається розірваним з дати, зазначеної Лізингоодержувачем у повідомленні про таку відмову, але не раніше дня отримання повідомлення Лізингодавцем.

4.10. У разі, якщо Предметом Лізингу виступає транспортний засіб, Сторони домовились, що протягом строку дії Договору, Лізингодавець може внести до Єдиного державного реєстру транспортних засобів (далі – Реєстр) та інших державних реєстрів відомості про належного користувача (Лізингоодержувача), в особі керівника Лізингоодержувача. Лізингоодержувач зобов'язується на першу вимогу Лізингодавця, проте не пізніше 3 (трьох) робочих днів, надати всі необхідні від Лізингоодержувача документи, визначені чинним законодавством України, для внесення таких відомостей до Реєстру, на відповідну дату. (*Застосовується виключно для транспортних засобів*)

5. ВИКОРИСТАННЯ, ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА РЕМОНТ

5.1. Протягом всього терміну дії Договору Предмет Лізингу є власністю Лізингодавця. З дати підписання Акту Приймання-Передачі (якщо інше не буде погоджено між Лізингоодержувачем, Лізингодавцем та Продавцем письмово), Лізингоодержувач має право користуватися Предметом Лізингу у своїй господарській діяльності та зобов'язаний використовувати Предмет Лізингу за його призначенням та згідно з умовами цього Договору.

5.2. Лізингоодержувач зобов'язаний за власний рахунок утримувати Предмет Лізингу в належному технічному та робочому стані, вчасно здійснювати ремонти та обслуговування Предмета Лізингу, та проходити техогляди, визначені виробником Предмета Лізингу. Лізингоодержувач зобов'язаний дотримуватись інструкцій виробника та Продавця щодо утримання, обслуговування та експлуатації Предмета Лізингу (з залученням належним чином підготовлених фахівців). Всі витрати, пов'язані з експлуатацією, технічним

обслуговуванням та ремонтом Предмета Лізингу несе Лізингоодержувач. Всі роботи, пов'язані з технічним обслуговуванням та ремонтом Предмета Лізингу повинні виконуватися виключно спеціалізованими та сертифікованими установами, а всі запасні частини та витратні матеріали, що використовуються, повинні бути виключно виробника/моделі, які визначені/ухвалені технічною документацією або Продавцем. У випадку невчасного проходження технічного огляду та/або технічного обслуговування та/або ремонту Предмета Лізингу не уповноваженими особами або за невикористанням частин та витратних матеріалів виробника/моделі, визначених/ухвалених технічною документацією або Продавцем, Лізингоодержувач повинен сплатити Лізингодавцю штраф в розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотків від первісної вартості Предмета Лізингу за кожний факт такого порушення.

5.3. Якщо вибір Продавця здійснено Лізингоодержувачем, то з моменту прийняття Лізингоодержувачем Предмета Лізингу, усі претензії та /або вимоги щодо строку, якості, комплектності, справності Предмета Лізингу, його доставки, заміни, безоплатного усунення недоліків, монтажу та запуску в експлуатацію тощо, пред'являються Лізингоодержувачем Продавцю у порядку та строки, визначені Договором купівлі-продажу.

5.4. Лізингоодержувач зобов'язаний відшкодувати Лізингодавцю всі витрати, втрати та збитки, які може мати Лізингодавець у зв'язку з порушенням вимог щодо технічного та сервісного обслуговування. Лізингоодержувач звільняє Лізингодавця від відповідальності та зобов'язаний нести відповідальність максимально наскільки це можливо, відповідно до законодавства України, стосовно будь-яких претензій, вимог або проваджень проти Лізингодавця як власника Предмета Лізингу, щодо будь-якого травмування, смерті, пошкодження або втрати, спричинених навколишньому середовищу, юридичним та фізичним особам або майну, що виникли прямо або опосередковано внаслідок володіння, експлуатації, транспортування, або стану Предмета Лізингу протягом строку лізингу або протягом терміну володіння Лізингоодержувачем Предметом Лізингу, якщо він довший. За умови, якщо вибір Продавця здійснено Лізингоодержувачем, з моменту прийняття Лізингоодержувачем Предмета Лізингу, усі претензії та /або вимоги щодо строку, якості, комплектності, справності Предмета Лізингу, його доставки, заміни, безоплатного усунення недоліків, монтажу та запуску в експлуатацію тощо, пред'являються Лізингоодержувачем Продавцю у порядку та строки, визначені Договором купівлі-продажу (поставки).

5.5. Лізингоодержувач, за погодженням з Лізингодавцем, має право здійснювати поліпшення/модифікацію/ Предмета Лізингу, за умови якщо такі поліпшення/ модифікація/ не погіршують якісні та/або експлуатаційні характеристики, не зменшують вартість Предмета Лізингу, не призводить до втрати гарантійних зобов'язань Продавця (Виробника) та не потребують попереднього узгодження з відповідною державною установою, що в подальшому призведе до необхідності здійснення його перереєстрації. У випадку несправності Предмета Лізингу зумовлених здійсненими поліпшеннями/ модифікаціями/ або в разі втрати гарантійних зобов'язань Продавця (Виробника) на Предмет лізингу, Лізингоодержувач зобов'язаний за власний рахунок виконувати всі ремонти Предмета Лізингу. Крім того, якщо у разі повернення/вилучення Предмета Лізингу, буде з'ясовано, що він має несправності/дефекти зумовлені здійсненими поліпшеннями/ модифікаціями, Лізингоодержувач зобов'язаний відшкодувати Лізингодавцю вартість ремонтних робіт на першу ж вимогу в сумі та в строк, вказані у вимозі Лізингодавця.

5.6. Лізингоодержувач зобов'язаний за власний рахунок забезпечити відповідність всім нормативним вимогам та вносити такі зміни, модифікації та доповнення до Предмета Лізингу, які можуть час від часу вимагатися будь-яким законом, правилом, розпорядженням, нормативним актом або наказом державного органу, виданим в межах його компетенції.

5.7. Всі поліпшення, зміни, модифікації або доповнення до Предмета Лізингу, що можуть бути відділені без завдання шкоди Предмету Лізингу та здійснені

Лізингоодержувачем за власний рахунок, та з письмового дозволу Лізингодавця, вважаються власністю Лізингоодержувача.

5.8. Лізингоодержувач особисто несе відповідальність щодо покращень, змін, модифікацій або доповнень до Предмета Лізингу, незважаючи на те, чи вони можуть бути відділені від Предмета Лізингу без завдання шкоди, чи ні. На чинність Договору не впливають будь-які обмеження або навіть неможливість користування Предметом Лізингу внаслідок його часткового пошкодження, або внаслідок юридичних, або технічних, або економічних причин, випадків, надзвичайних подій або обставин непереборної сили (форс-мажору). В таких випадках зобов'язання Лізингоодержувача, в тому числі платіжні зобов'язання, залишаються чинними в повному обсязі.

5.9. У разі поліпшення Предмету за згодою Лізингодавця Лізингоодержувач має право (на вибір Лізингодавця) на відшкодування вартості необхідних витрат або на зарахування їх вартості у рахунок лізингових платежів.

5.10. Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю неустойку в розмірі 5 (п'яти) відсотків вартості Предмета Лізингу за кожний випадок здійсненого ним поліпшення Предмета Лізингу без згоди Лізингодавця.

5.11. Лише за попереднім письмовим погодженням Лізингодавця Лізингоодержувач має право надавати дозвіл на користування Предметом Лізингу третім особам. Зобов'язання Лізингоодержувача за Договором, включаючи платіжні зобов'язання, залишаються чинними в повному обсязі. Лізингоодержувач зобов'язаний забезпечити в своїх договірних відносинах з третіми сторонами (договорах сублізингу) ознайомлення останніх з тим, що право власності на Предмет Лізингу належить Лізингодавцю, а також з тим, що право третіх сторін на використання Предмета Лізингу припиняється у випадку будь-якого невиконання зобов'язань за Договором. Крім того, Лізингодавець має право здійснювати контроль за використанням Предмета Лізингу третьою особою.

5.12. Лізингоодержувач зобов'язується письмово повідомляти Лізингодавця про порушення строків проведення або непроведення поточного чи сезонного технічного обслуговування, а про будь-які інші обставини, що можуть негативно позначитися на стані Предмета Лізингу, - негайно, але не пізніше наступного робочого дня після дня настання зазначених обставин, подій чи фактів.

5.13. З дати підписання Акту приймання-передачі Предмета Лізингу Лізингоодержувач визнає і бере на себе всі ризики, пов'язані з пошкодженням або втратою, викраденням або передчасним зносом Предмета Лізингу або будь-якої його частини, незалежно від причин таких подій (за винятком нормального зносу і амортизації Предмета Лізингу в процесі його експлуатації), відповідно до умов цього Договору.

5.14. Лізингоодержувачу забороняється використовувати Предмет Лізингу протягом дії цього Договору та/або здійснювати господарську діяльність на момент укладення цього Договору та на дату отримання Предмету Лізингу на тимчасово окупованих територіях України, включаючи території Автономної Республіки Крим та міста Севастополя, Донецької та Луганської областей або окремі їх частинах, а також в зонах воєнних або збройних конфліктів, та/або територіях, де ведуться бойові дії, або які не контролюються українськими органами влади, незалежно від того, чи було офіційно проголошено війну чи ні. У разі, якщо Предмет Лізингу з будь-якої причини опиниться на зазначеній вище території, Лізингоодержувач зобов'язаний негайно повідомити про це Лізингодавця та вжити всіх можливих заходів для повернення Предмету Лізингу.

5.15. В разі накладання будь-яких штрафних санкцій, або застосування будь-якої відповідальності до Лізингодавця або посадової особи Лізингодавця, в зв'язку з порушенням умов чинного законодавства, або неправомірними діями та/або бездіяльністю Лізингоодержувача, спричиненими внаслідок володіння або користування Предметом Лізингу, Лізингоодержувач зобов'язаний самостійно сплатити відповідні штрафні санкції. Якщо такі штрафні санкції були сплачені Лізингодавцем або посадовою особою Лізингодавця, Лізингодавець про це повідомляє Лізингоодержувача, а Лізингоодержувач зобов'язаний протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту направлення відповідної вимоги

Лізингодавцем, компенсувати витрати Лізингодавця по сплаті штрафних санкцій за порушення чинного законодавства, або неправомірними діями та/або бездіяльністю Лізингоодержувача, спричиненими внаслідок володіння або користування Предметом Лізингу.

6. СТРАХУВАННЯ ПРЕДМЕТУ ЛІЗИНГУ

6.1. Лізингоодержувач за власний рахунок в місячний строк із дня передання йому Предмету лізингу зобов'язаний застрахувати Предмет лізингу та укласти зі страховою компанією договір страхування на умовах:

- вигодонабувач при настанні страхового випадку - Лізингодавець;
строк договору страхування має охоплювати весь строк цього Договору + 1 місяць.

На підтвердження належного виконання цього пункту Договору Лізингоодержувач має надати Лізингодавцеві примірник договору страхування чи його засвідчену страховою компанією копію.

6.2. За договором страхування Предмет лізингу має бути застраховано від всіх ймовірних ризиків пошкодження чи втрати, існуючих для такого Предмету лізингу на момент укладення договору страхування.

6.3. До моменту страхування чи за межами чинності договору страхування відповідальність щодо збитків, завданих у зв'язку з будь-яким пошкодженням або знищенням Предмету лізингу протягом всього періоду чинності зобов'язань за цим Договором несе Лізингоодержувач.

6.4. У разі настання страхового випадку Лізингоодержувач зобов'язаний у триденний строк з моменту настання страхового випадку надіслати Лізингодавцеві телеграмою або факсом повідомлення про страховий випадок та вжиті ним дії щодо інформування страхової компанії. У разі відмови страхової компанії сплатити страхове відшкодування вирішення спору здійснюється за чинним законодавством України.

7. ПРАВО ВЛАСНОСТІ НА ПРЕДМЕТ ЛІЗИНГУ

7.1. Протягом усього строку дії Договору Предмет лізингу є власністю Лізингодавця та Лізингоодержувачу забороняється без згоди Лізингодавця передавати Предмет лізингу третім особам у сублізинг, позику, передавати його в заклад, заставу, відчужувати будь-яким способом, а також використовувати на інші, не передбачені Договором цілі. У відповідних реєстраційних та бухгалтерських документах Лізингоодержувача повинно бути застереження: *"Власник - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «БРЕЙН КАПІТАЛ» (найменування Лізингодавця), користувач - _____ (найменування Лізингоодержувача). Предмет не може бути конфісковано, на нього не може бути накладено арешт у зв'язку з будь-якими діями або бездіяльністю Лізингоодержувача».*

7.2. У разі переходу права власності на Предмет лізингу від Лізингодавця до іншої особи всі відповідні права та обов'язки Лізингодавця за цим Договором переходять до нового власника Предмета лізингу.

7.3. Лізингоодержувач має право набути у власність Предмет лізингу, за умови належного виконання своїх зобов'язань за цим Договором, у тому числі зі сплати лізингових та інших платежів, а також (у разі виникнення) неустойки (штрафу, пені).

7.4. По закінченні строку лізингу та після здійснення всіх платежів за Договором Лізингодавець та Лізингоодержувач підписують Акт про передачу права власності за довільною формою, який буде документом, що підтверджує передачу права власності на Предмет Лізингу від Лізингодавця до Лізингоодержувача та який буде невід'ємною частиною цього Договору. Право власності на Предмет Лізингу переходить до Лізингоодержувача лише за умови відсутності будь-якої заборгованості Лізингоодержувача за Договором (в тому числі штрафних санкцій, невідшкодованих витрат тощо.)

7.5. У разі, якщо Предмет Лізингу підлягає реєстрації, Лізингоодержувач

зобов'язаний здійснити перереєстрацію Предмета Лізингу у встановлені законодавством та/ або цим Договором строк і порядок, та надати Лізингодавцю протягом 5 (п'яти) календарних днів з дати проведення перереєстрації підтверджуючі документи (копію свідоцтва про реєстрацію оформлене на ім'я Лізингоодержувача).

8. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОPIН ЗА ДОГОВОРОМ

8.1. Лізингодавець має право:

- вимагати від Лізингоодержувача здійснення лізингових платежів та відшкодування збитків відповідно до закону та Договору;
- інвестувати в придбання Предмета лізингу як власні, так і залучені кошти;
- здійснювати перевірки дотримання Лізингоодержувачем умов користування Предметом лізингу та його утримання;
- відмовитися від Договору у випадках, передбачених Договором або законом, стягнути з Лізингоодержувача несплачені лізингові платежі, термін сплати яких настав на дату такої відмови, вимагати повернення Предмета лізингу та у разі невиконання Лізингоодержувачем обов'язку щодо повернення Предмета лізингу - сплати неустойки за володіння та користування Предметом лізингу за час прострочення його повернення;
- вимагати від Лізингоодержувача відшкодування збитків, у тому числі оплати ремонту, відшкодування витрат на ремонт Предмета лізингу, та/або сплати інших платежів, безпосередньо пов'язаних з виконанням цього Договору, відповідно до умов цього Договору та законодавства;
- вимагати розірвання Договору та повернення Предмета лізингу у передбачених законом та Договором випадках;
- стягувати з Лізингоодержувача прострочену заборгованість у безспірному порядку на підставі виконавчого напису нотаріуса;
- вимагати усунення будь-яких порушень, що призвели до обмеження права власності Лізингодавця на Предмет фінансового лізингу;
- за письмовою заявою та/або письмовою згодою Лізингоодержувача має право проводити реструктуризацію зобов'язань за цим Договором;
- вимагати повернення Предмета лізингу та виконання грошових зобов'язань за договором сублізингу безпосередньо йому в разі невиконання чи прострочення виконання грошових зобов'язань Лізингоодержувачем за цим Договором.

8.1.1. Лізингодавець до укладення Договору, використовуючи свої професійні можливості, оцінив фінансову спроможність Лізингоодержувача, враховуючи, зокрема, строк фінансового лізингу, вартість Предмета лізингу, доходи Лізингоодержувача та мету отримання у володіння та користування Предмета лізингу.

8.1.2. Оцінку фінансової спроможності Лізингоодержувача Лізингодавець вправі здійснювати на підставі достатньої інформації, отриманої від Лізингоодержувача, та (за необхідності) на підставі інформації, отриманої з інших джерел відповідно до законодавства.

8.1.3. Лізингодавець має право розірвати Договір в односторонньому порядку та застосувати до Лізингоодержувача визначені Договором штрафні санкції у разі встановлення факту надання Лізингоодержувачем недостовірної інформації та/або документів, необхідних для здійснення оцінки його спроможності виконувати свої зобов'язання за Договором.

8.2. Лізингодавець зобов'язаний:

- у передбачений п.2.2. Договору строк надати Лізингоодержувачу Предмет лізингу у стані, що відповідає його призначенню та умовам Договору;
- попередити Лізингоодержувача про відомі йому особливі властивості та недоліки Предмета лізингу, що можуть становити небезпеку для життя, здоров'я, майна Лізингоодержувача чи інших осіб або призводити до пошкодження самого Предмета лізингу під час користування ним;
- відповідно до умов Договору своєчасно та у повному обсязі виконувати

зобов'язання щодо утримання Предмета лізингу до моменту його передачі Лізингоодержувачу;

- відшкодувати Лізингоодержувачу витрати на поліпшення Предмета лізингу, на його утримання або усунення недоліків у порядку та випадках, передбачених законом та/або Договором;

- прийняти від Лізингоодержувача Предмет лізингу в разі дострокового розірвання Договору або в разі закінчення строку користування Предметом лізингу;

- надати Лізингоодержувачу додаткову інформацію про:

- фінансову послугу, що пропонується надати Лізингоодержувачу, із зазначенням вартості цієї послуги для Лізингоодержувача;

- умови надання додаткових фінансових послуг та їх вартість;

- порядок сплати податків і зборів за рахунок фізичної особи в результаті отримання фінансової послуги;

- правові наслідки та порядок здійснення розрахунків з фізичною особою, внаслідок дострокового припинення надання фінансової послуги;

- механізми захисту фінансовою установою прав споживачів та порядок урегулювання спірних питань, що виникають у процесі надання фінансової послуги;

- реквізити органу, який здійснює державне регулювання ринків фінансових послуг (адреса, номер телефону тощо), а також реквізити органів з питань захисту прав споживачів;

- розмір винагороди Лізингодавця у разі, коли він пропонує фінансові послуги, що надаються іншими фінансовими установами..

На вимогу Лізингоодержувача Лізингодавець надає пояснення з метою забезпечення можливості оцінити, чи адаптовано Договір до потреб Лізингоодержувача та його фінансового стану, у тому числі шляхом роз'яснення істотних характеристик запропонованих послуг та наслідків для Лізингоодержувача, зокрема у разі невиконання ним зобов'язань за Договором.

8.3. Лізингоодержувач має право:

- вибрати Предмет фінансового лізингу, що належить Лізингодавцю на праві власності і набутий ним без попередньої домовленості з Лізингоодержувачем, та/або встановити специфікацію Предмета фінансового лізингу і доручити вибір такого Предмета Лізингодавцю;

- відмовитися від прийняття Предмета лізингу, який не відповідає його призначенню та/або умовам Договору, специфікаціям;

- вимагати розірвання Договору або відмовитися від нього у передбачених законом та Договором випадках;

- набути у власність Предмет лізингу, за умов належного виконання Лізингоодержувачем своїх зобов'язань, за цим Договором, у тому числі із сплати лізингових та інших платежів, а також (у разі виникнення) неустойки (штрафу, пені);

- вимагати від осіб, які порушують його права як Лізингоодержувача, у тому числі від Лізингодавця, усунення будь-яких порушень його прав на Предмет лізингу.

- вимагати від Лізингодавця відшкодування збитків, завданих невиконанням або неналежним виконанням умов Договору.

8.4. Лізингоодержувач зобов'язаний:

- прийняти Предмет лізингу, що відповідає встановленим цим Договором умовам і специфікаціям, та користуватися ним відповідно до його призначення та умов Договору;

- відповідно до умов цього Договору своєчасно та у повному обсязі виконувати зобов'язання щодо утримання Предмета лізингу, підтримувати його у справному стані;

- своєчасно сплачувати лізингові платежі;

- надавати Лізингодавцеві доступ до Предмета лізингу і забезпечувати можливість здійснення перевірки умов його використання та утримання;

- письмово повідомляти Лізингодавця, а в гарантійний строк і продавця Предмета лізингу, про всі випадки виявлення його несправностей, поломок чи збоїв у роботі;
- письмово повідомляти про порушення строків проведення або не проведення поточного чи сезонного технічного обслуговування та про будь-які інші обставини, що можуть негативно позначитися на стані Предмета лізингу - негайно, але у будь-якому разі не пізніше другого робочого дня після дня настання вищезазначених подій чи фактів, якщо інше не встановлено Договором;
- у разі закінчення строку лізингу, а також у разі дострокового розірвання Договору та в інших випадках дострокового повернення Предмета лізингу - повернути Предмет лізингу у стані, в якому його було прийнято у володіння, з урахуванням нормального зносу, або у стані, обумовленому цим Договором;
- дотримуватися умов договорів страхування Предмета лізингу;
- надавати Лізингодавцю за його запитом інформацію та документи щодо свого фінансового стану та змісту діяльності на письмовий запит Лізингодавця у строк 10 (десять) робочих днів.

8.5. Сторони Договору можуть мати інші права та обов'язки відповідно до умов цього Договору, Закону України «Про фінансовий лізинг» та нормативно-правових актів.

9. ДІЯ ДОГОВОРУ. ПОРЯДОК ЗМІНИ І РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до «__» _____ 20__ року включно.

9.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.3. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

9.4. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві.

9.5. Лізингоодержувач має право відмовитися від цього Договору в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Лізингодавця, у разі якщо прострочення передання Предмета лізингу становить більше 30 календарних днів.

9.6. Якщо Лізингоодержувач скористався своїм правом односторонньої відмови від Договору з цієї підстави, Договір вважається розірваним з дати, зазначеної Лізингоодержувачем у повідомленні про таку відмову, але не раніше восьмого робочого дня отримання повідомлення Лізингодавцем.

Сторони звільняються від будь-яких зобов'язань за Договором, у тому числі зобов'язань щодо сплати будь-яких платежів у зв'язку з відмовою від Договору за цим пунктом Договору, а всі кошти (зокрема авансовий платіж), сплачені Лізингоодержувачем за Договором, повертаються Лізингодавцем не пізніше трьох робочих днів, починаючи з робочого дня, наступного за днем отримання ним повідомлення Лізингоодержувача про відмову від Договору.

9.10. Лізингодавець має право відмовитися від цього Договору та вимагати повернення Предмета від Лізингоодержувача у безспірному порядку на підставі виконавчого напису нотаріуса, якщо Лізингоодержувач не сплатив лізинговий платіж частково або у повному обсязі та прострочення сплати становить більше 60 календарних днів. Стягнення за виконавчим написом нотаріуса провадиться в порядку, встановленому Законом України "Про виконавче провадження".

9.11. Сторона вважається повідомленою про відмову від цього Договору та його розірвання, якщо минуло шість робочих днів з дня, наступного за днем надсилання іншою Стороною відповідного повідомлення на поштову адресу та/або адресу електронної пошти, зазначену в цьому Договорі.

9.12. Дія цього Договору припиняється:

9.12.1. Після повного виконання Сторонами власних обов'язків за цим Договором.

9.12.2. У випадку набрання чинності ухвали або рішення суду про припинення дії цього Договору.

9.12.3. За вимогою однієї із Сторін з підстав передбачених цим Договором, за умови, що вона повідомила про це другу Сторону у строки, визначені цим Договором.

10. ФОРС – МАЖОР. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

10.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії обставин непереборної сили, за умови, що їх настання було засвідчено у визначеному цим Договором порядку.

10.2. Під обставинами непереборної сили у цьому Договорі розуміються випадок, непереборна сила, а також усі інші надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локаути, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

10.3. Підписанням цього Договору Сторони стверджують та розуміють, що введення в Україні воєнного стану Указом Президента України від 24 лютого 2022 року №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року №2102-ІХ, з усіма змінами та продовженнями може бути підставою для настання форс-мажорних обставин, однак, такі форс-мажорні обставини, як введення воєнного стану в Україні, - не звільняють Лізингоодержувача від повного та своєчасного виконання зобов'язання за цим Договором.

10.4. Сторони зобов'язані письмово, не пізніше 10 (десяти) днів з моменту настання обставин непереборної сили, повідомити одна одну про настання таких обставин, та їх вплив па виконання цього Договору, якщо вони перешкоджають його належному виконанню. Підтвердженням настання обставин непереборної сили є офіційне підтвердження таких обставин Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом. Сторона, що має намір послатися на форс-мажорні обставини, зобов'язана невідкладно із урахуванням можливостей технічних засобів миттєвого зв'язку та характеру існуючих перешкод повідомити іншу Сторону про наявність форс-мажорних обставин.

10.5. Якщо форс-мажорні обставини та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають виконанню цього Договору, то виконання цього Договору зупиняється на строк, протягом якого воно є неможливим.

10.6. Якщо у зв'язку із форс-мажорними обставинами та (або) їх наслідками, за які жодна із Сторін не відповідає, виконання цього Договору є остаточно неможливим, то цей Договір вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання цього Договору.

10.7. Якщо у зв'язку із форс-мажорними обставинами та (або) їх наслідками виконання цього Договору є тимчасово неможливим і така неможливість триває протягом 4 (чотирьох) місяців і не виявляє ознак припинення, то цей Договір може бути розірваний в односторонньому порядку будь-якою Стороною шляхом направлення за допомогою поштового зв'язку письмової заяви про це іншій Стороні.

11. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

11.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

11.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

12. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

12.1. Сторони Договору несуть відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним законодавством України у разі порушення Договору.

12.2. Порушенням Договору є порушення договірною зобов'язання за цим Договором, його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

12.3. Сторона Договору звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання за цим Договором, яке сталося внаслідок форс-мажорних обставин, а саме: повені, пожежі, стихійні лиха, епідемії, рішення державних органів, зміна чинного законодавства та інші обставини, визнані обставинами непереборної сили, що виникли мимо волі і бажання Сторін і які Сторони не могли передбачити та/або запобігти розумними заходами. Доказом дії форс-мажорних обставин є документ Торгово – промислової палати України чи уповноважених нею регіональними торгово-промисловими палатами, виданий Стороні Договору, яка посилається на дію обставин непереборної сили. Виникнення форс-мажорних обставин продовжує строк виконання взаємних зобов'язань Сторін по Договору на період тривалості дії і ліквідації наслідків таких обставин без відшкодування збитків обох Сторін.

12.4. При встановленні факту надання Лізингоодержувачем недостовірної інформації та/або документів, необхідних для здійснення оцінки його спроможності виконувати свої зобов'язання за договором фінансового лізингу Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю на його письмову вимогу разовий штраф у розмірі 10 000 гривень 00 копійок.

12.5. У разі прострочення Лізингоодержувачем сплати Лізингодавцю лізингових платежів Лізингоодержувач сплачує на вимогу Лізингодавця пеню у розмірі 1% від несплаченої суми за кожен день прострочення. Сплата пені не звільняє Лізингоодержувача від проведення передбачених цим Договором розрахунків.

12.6. У випадку, якщо Лізингоодержувач своєчасно не повертає Предмет лізингу при розірванні Договору, то він на вимогу Лізингодавця сплачує штраф в розмірі 20% від залишкової вартості Предмета лізингу.

12.7. За кожний випадок здійсненого Лізингоодержувачем без письмової згоди Лізингодавця поліпшення Предмета лізингу або ремонту чи обслуговування без інформування про це Лізингодавця, Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю неустойку у вигляді штрафу розмірі 5 % від первісної вартості Предмета лізингу.

13. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

13.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із чинністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

13.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

13.3. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами

та скріплені їх печатками (за наявності).

13.4. Підписанням цього Договору Лізингоодержувач засвідчує, що він отримав роз'яснення щодо правил проведення операцій та будь-яких платежів, пов'язаних з виконанням Операцій, ознайомлений з правилами розрахунків, з Правилами надання послуг фінансового лізингу Лізингодавця, існуючими ризиками та можливими розмірами збитків, а також отримав від Лізингодавця всю інформацію, зазначену в пункту 1 частини 1 статті 6 і статті 7 Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії» та підтверджує, що до укладення договору фінансового лізингу Лізингодавець надав йому в письмовій формі із зазначенням дати надання та строку актуальності інформацію, необхідну для порівняння рівних пропозицій цього Лізингодавця з метою прийняття Лізингоодержувачем рішення щодо укладення відповідного договору, яка включає в себе:

1) кількість, строки сплати та розмір лізингових платежів на дату надання інформації виходячи з обраних Лізингоодержувачем умов (інформація надана у формі графіка сплати лізингових платежів, що є Додатком 1 до Договору);

2) розмір та умови сплати додаткових платежів та комісій, пов'язаних з укладенням, обслуговуванням договору та викупом Предмета лізингу;

3) розмір та умови сплати платежів за супровідні послуги, що надаються Лізингодавцем та/або іншими особами та є обов'язковими для укладення Договору чи можуть надаватися протягом строку дії Договору, якщо такі платежі не включені до складу платежів, передбачених пунктами 1 і 2 цієї частини;

4) строк, на який Лізингоодержувачу передається Предмет лізингу у володіння та користування;

5) інформацію про необхідність укладення з третіми особами договорів щодо послуг, які є обов'язковими для укладення Договору, перелік осіб, яких Лізингодавець визначив для надання відповідних послуг (за наявності);

6) умови переходу Предмета лізингу у власність Лізингоодержувача за Договором;

7) порядок та умови повернення Предмета лізингу Лізингодавцю;

8) проект Договору.

13.5. По всіх питаннях, не врегульованих цим Договором, Сторони керуються відповідними нормами матеріального права України.

13.6. Переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною. Лізингодавець має право уступати свої права за цим Договором, або їх частину без згоди Лізингоодержувача.

13.7. Будь-які повідомлення, попередження та інший обмін інформацією між Сторонами, що стосуються цього Договору, незалежно від того, передбачені вони цим Договором або ні, мають юридичну силу, якщо вони викладені письмово і направлені іншій стороні на її поштову адресу рекомендованим, або цінним листом (телеграмою) або доведені до відома іншої сторони кур'єром під розписку. Поштовою адресою кожної зі Сторін вважається поштова адреса, зазначена у реквізитах цього Договору.

13.8. Лізингодавець зобов'язується не розголошувати третім особам інформацію про Лізингоодержувача, яка складає таємницю фінансової послуги, за винятком випадків, передбачених цим Договором, випадків надання такої інформації приватним особам та організаціям для забезпечення виконання ними своїх функцій, або надання послуг Лізингодавцю відповідно до укладених між такими особами (організаціями) та Лізингодавцем договорів, а також у випадках надання такої інформації в порядку та в обсязі, визначених чинним законодавством України, чи коли розкриття таємниці фінансової послуги необхідне Лізингодавцю для захисту його прав та інтересів та/або забезпечення надання послуг Лізингодавцем; Лізингоодержувач підтверджує право Лізингодавця на розкриття таємниці фінансової послуги в таких випадках.

13.9. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

13.10. Підписанням цього Договору Лізингодержувач підтверджує, що він письмово повідомлений про включення до бази персональних даних Лізингодавця про права, передбачені Законом України «Про захист персональних даних», про мету збору даних та осіб, яким передаються Персональні дані.

13.11. Підписанням цього Договору Лізингодержувач надає Лізингодавцю згоду та дозвіл відповідно до вимог Закону України «Про захист персональних даних» на збір та обробку персональних даних та відомостей, які Лізингодержувач надає про себе. Під персональними даними Лізингодавець розуміє будь-яку інформацію, що відноситься до нього, як до суб'єкта персональних даних, у тому числі прізвище, ім'я, по-батькові, рік, місяць, дата і місце народження, адреса, сімейний, соціальний стан, освіта, професія, доходи, інша інформація. Зберігання та обробка персональних даних може проводитися на серверах та ресурсах, які належать Лізингодавцю, або незалежним підрядникам і можуть бути розміщені у будь-якій країні світу (у тому числі, але не обмежуючись, країнами Європейського Союзу). *(додається у разі, якщо Лізингодержувач є фізичною особою-підприємцем).*

13.12. Лізингодержувач має право вимагати від Товариства надати інформацію визначену Законом України «Про фінансові послуги та фінансові компанії», та іншими чинними законодавчими актами.

14. ДОТРИМАННЯ ЗАКОНОДАВСТВА У СФЕРІ ФІНАНСОВОГО МОНІТОРИНГУ

14.1. Лізингодержувач на вимогу Лізингодавця, як суб'єкта первинного фінансового моніторингу, відповідно до вимог Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», зобов'язаний, до встановлення ділових відносин (підписання Договору), надати усі запитовані Лізингодавцем документи та інформацію необхідні для:

14.1.1. Ідентифікації та верифікації Лізингодержувача (його Представника).

14.1.2. Здійснення інших заходів належної перевірки, передбачених законодавством у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення (далі - у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів).

14.2. Протягом строку дії Договору Лізингодавець, має право додатково витребувати, а Лізингодержувач зобов'язаний надати на вимогу Лізингодавця інформацію (документи), необхідну (необхідні) для здійснення належної перевірки, посиленних заходів належної перевірки Лізингодержувача, а також для виконання Лізингодавцем інших вимог законодавства у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів.

14.3. У разі якщо документи, на підставі яких проводилась належна перевірка, зазнали змін або закінчився строк їх дії, то Лізингодержувач зобов'язаний, не пізніше 30 календарних днів повідомити про такі зміни Лізингодавця та надати відповідні актуальні документи.

14. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЛІЗИНГОДАВЕЦЬ	ЛІЗИНГООДЕРЖУВАЧ

Додаток 1
до Договору фінансового лізингу
№ 1 від «__» _____ 202__ року

**Графік сплати лізингових платежів відповідно до умов
Договору фінансового лізингу
№ __ від «__» грудня 202__ року (далі - Графік)**

№ з/п	Гранична дата платежу	Найменування платежу	Сума авансу	Відшкодування вартості Предмету лізингу, грн.	Винагорода (ПРОЦЕНТ) ЗА КОРИСТУВАННЯ ПРЕДМЕТОМ ЛІЗИНГУ, БЕЗ ПДВ, ГРН.	Загальний лізинговий платіж, грн.	Залишкова вартість Предмету лізингу, грн.
1		Аванс відшкодування вартості предмета лізингу					
2		лізинговий платіж					
3		лізинговий платіж					
4		лізинговий платіж					
5		лізинговий платіж					
6		лізинговий платіж					
7		лізинговий платіж					
8		лізинговий платіж					
9		лізинговий платіж					
10		лізинговий платіж					
11		лізинговий платіж					
12		лізинговий платіж					
13		лізинговий платіж					
14		лізинговий платіж					
15		лізинговий платіж					
16		лізинговий платіж					
17		лізинговий платіж					
18		лізинговий платіж					
19		лізинговий платіж					

20		лізинговий платіж					
21		лізинговий платіж					
22		лізинговий платіж					
23		лізинговий платіж					
24		лізинговий платіж					
25		лізинговий платіж					
26		лізинговий платіж					
Разом							

1. Загальна сума лізингових платежів, що підлягає сплаті, становить _____ гривень 00 копійок.

2. Авансовий платіж сплачується до «__» _____ 202__ р., в сумі _____ (_____) гривень 00 копійок, що становить __ % від вартості Предмету лізингу, та зазначається у Графіку з поміткою «призначення платежу - авансовий платіж».

3. Лізингові платежі сплачуються у безготівковій формі. Перший лізинговий платіж (авансовий платіж) вноситься Лізингоодержувачем не пізніше ніж через 3 робочі дні з дня укладення цього Договору та становить __ % від вартості Предмета лізингу, а наступні лізингові платежі вносяться щомісяця не пізніше 05 числа наступного місяця.

4. У разі прострочення Лізингоодержувачем сплати Лізингодавцю лізингових платежів, Лізингоодержувач сплачує на вимогу Лізингодавця пеню у розмірі __% від несплаченої суми за кожен день прострочення сплати.

5. Підписанням цього Графіку сплати лізингових платежів відповідно до умов Договору фінансового лізингу № __ від «__» _____ 202__ року Лізингодавець та Лізингоодержувач підтверджують факт погодження строків та порядку проведення взаєморозрахунків.

6. Право власності на предмет лізингу переходить від Лізингодавця до Лізингоодержувача після проведення повних взаєморозрахунків, визначених цим Графіком в порядку, визначеному Договором та чинним законодавством.

7. Не передбачено додаткові платежі та комісії на користь Лізингодавця, пов'язані з укладанням, виконанням, зміною та розірванням Договору, достроковим викупом Предмета фінансового лізингу.

8. Графік складено у 2-х примірниках, що мають рівну юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

9. Графік є невід'ємною частиною Договору фінансового лізингу № __ від «__» _____ 20__ року.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЛІЗИНГОДАВЕЦЬ	ЛІЗИНГООДЕРЖУВАЧ

АКТ
ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ПРЕДМЕТА ЛІЗИНГУ
До Договору фінансового лізингу
№__ від «__» _____ 202__ року

м. Дніпро

«__» _____ 202__ року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ
«__», код ЄДРПОУ ____ (надалі іменується «Лізингодавець») в особі Директора _____, що діє
на підставі Статуту з однієї сторони, та

_____ «_____» (зазначити прізвище, ім'я по
батькові фізичної особи – суб'єкта підприємницької діяльності та РНОКПП або найменування
юридичної особи і код ЄДРПОУ - Лізингоодержувача), (надалі іменується «Лізингоодержувач») з
іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали
цей Акт до Договору фінансового лізингу (надалі іменується "Договір") про нижченаведене:

1. Лізингодавець на виконання Договору фінансового лізингу № __ від «__» ____ 20__ року передав, а Лізингоодержувач прийняв у лізинг наступну техніку (предмет лізингу): _____ з наступними істотними індивідуальними характеристиками:

- Виробник: _____;
- Модель: _____;
- Рік випуску моделі ____;
- ІНШЕ: _____.
- Процесор _____;
- Кількість ядер процесора _____;
- Ємність встановленого _____;
- Пропускна здатність пам'яті _____;
- Накопичувач: _____;
- Ємність пристрою пам'яті _____;
- Довжина діагоналі _____;
- Характеристики клавіатури: _____.

2. Загальна вартість предмета лізингу становить _____ (_____) гривень __ копійок без ПДВ.

3. Предмет лізингу відповідає потребам та очікуванням Лізингоодержувача, придбаний на підставі та відповідно до заявки Лізингоодержувача.

4. Сторонами оглянуто, перевірено та засвідчено належний зовнішній та технічний стан Предмет лізингу, відсутність дефектів та пошкоджень на момент прийому передачі.

5. Цей Акт приймання-передачі складений в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, і є невід'ємною частиною Договору.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЛІЗИНГОДАВЕЦЬ	ЛІЗИНГООДЕРЖУВАЧ